



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2024

№ 299-2024-01-05.С-888

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Бродовский тракт – Мартьяново, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-352

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Бродовский тракт – Мартьяново, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-352, от 29 октября 2024 г., заключения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Бродовский тракт – Мартьяново, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-352, от 01 ноября 2024 г. № СЭД-2024-299-01-12-01вн-1227

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Бродовский тракт – Мартьяново, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-352, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

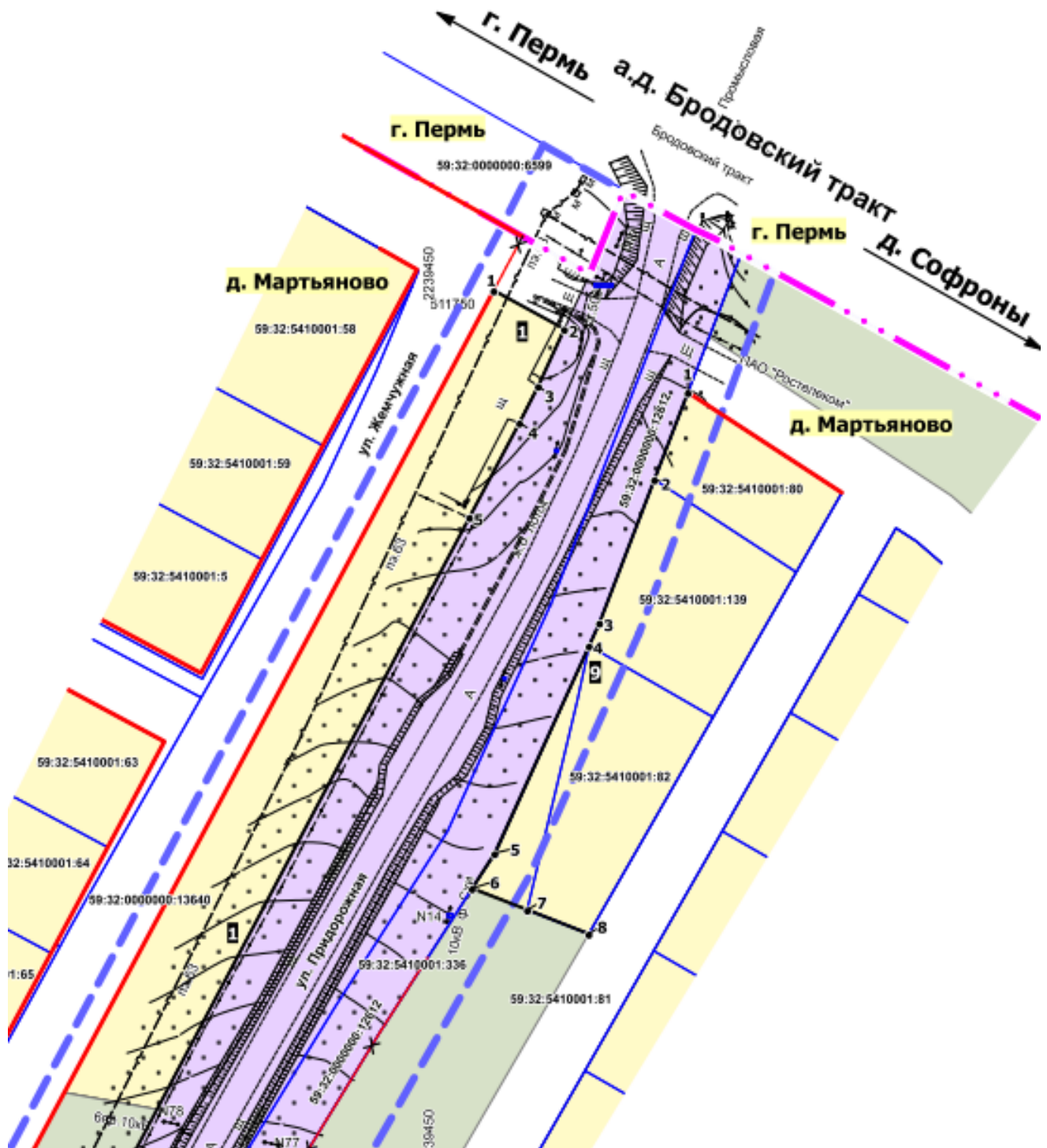
Глава муниципального округа

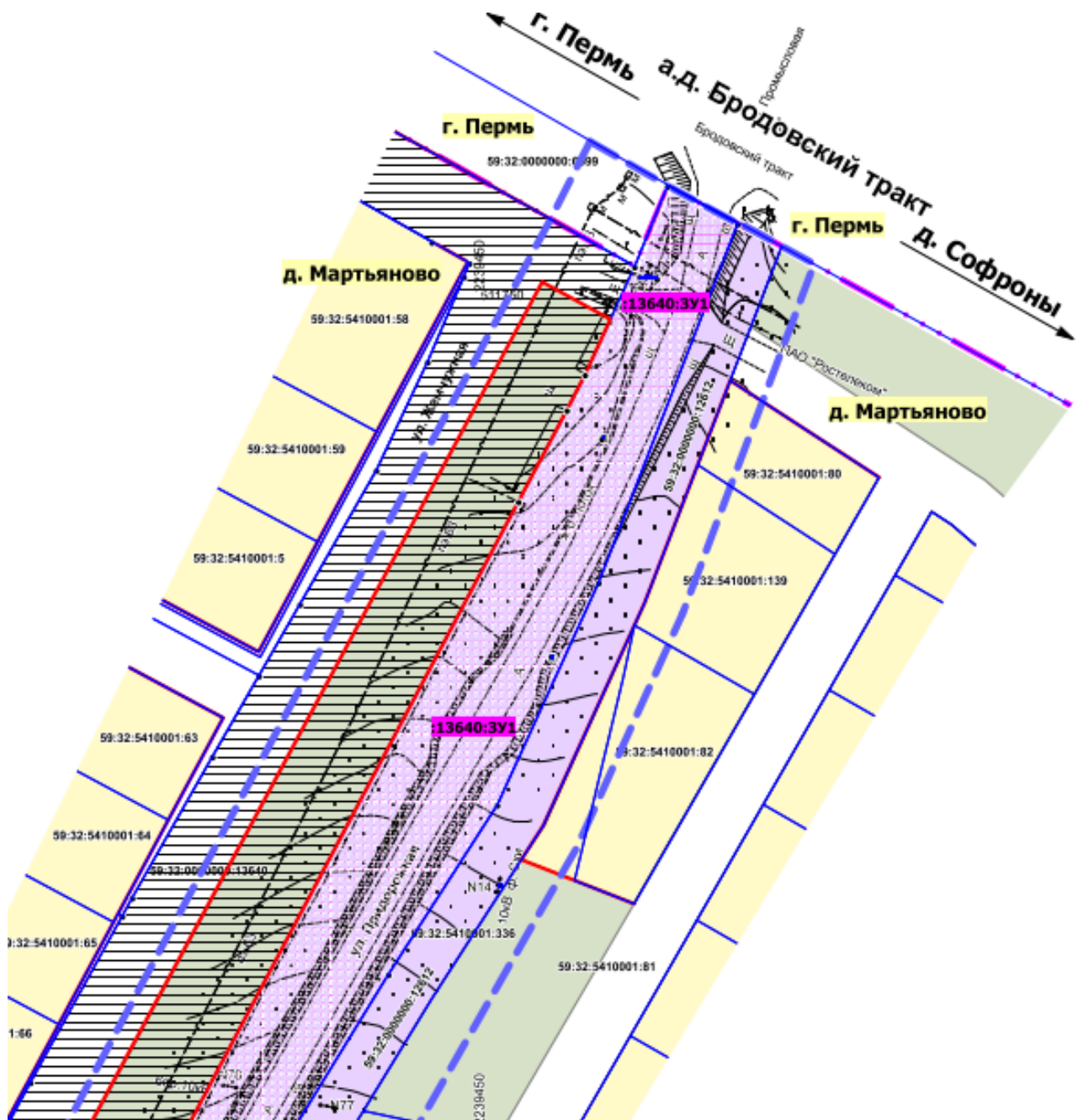


В.Ю. Цветов

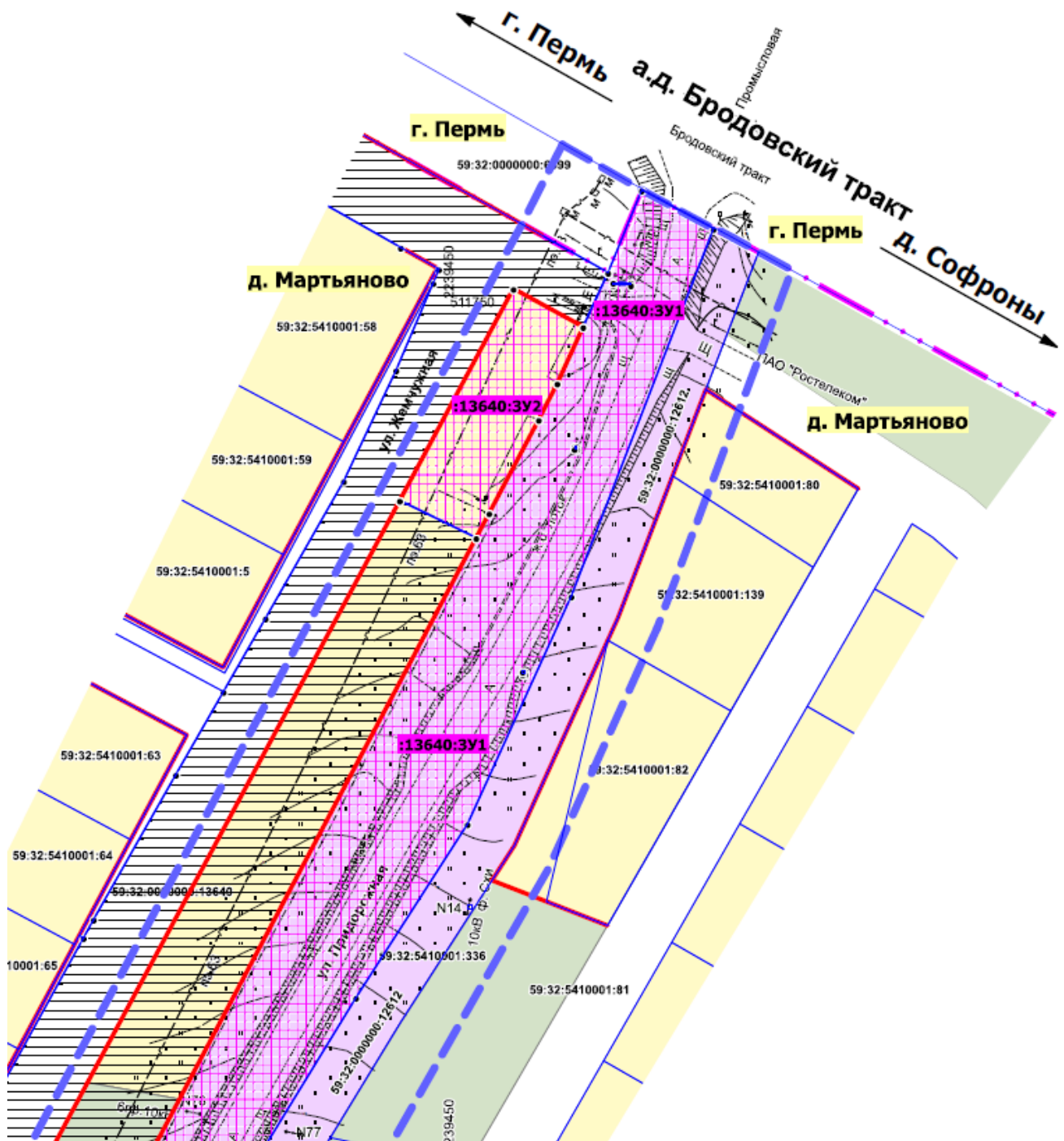
которые вносятся в проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога Бродовский тракт – Мартьяново, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-352

изложить в следующей редакции:

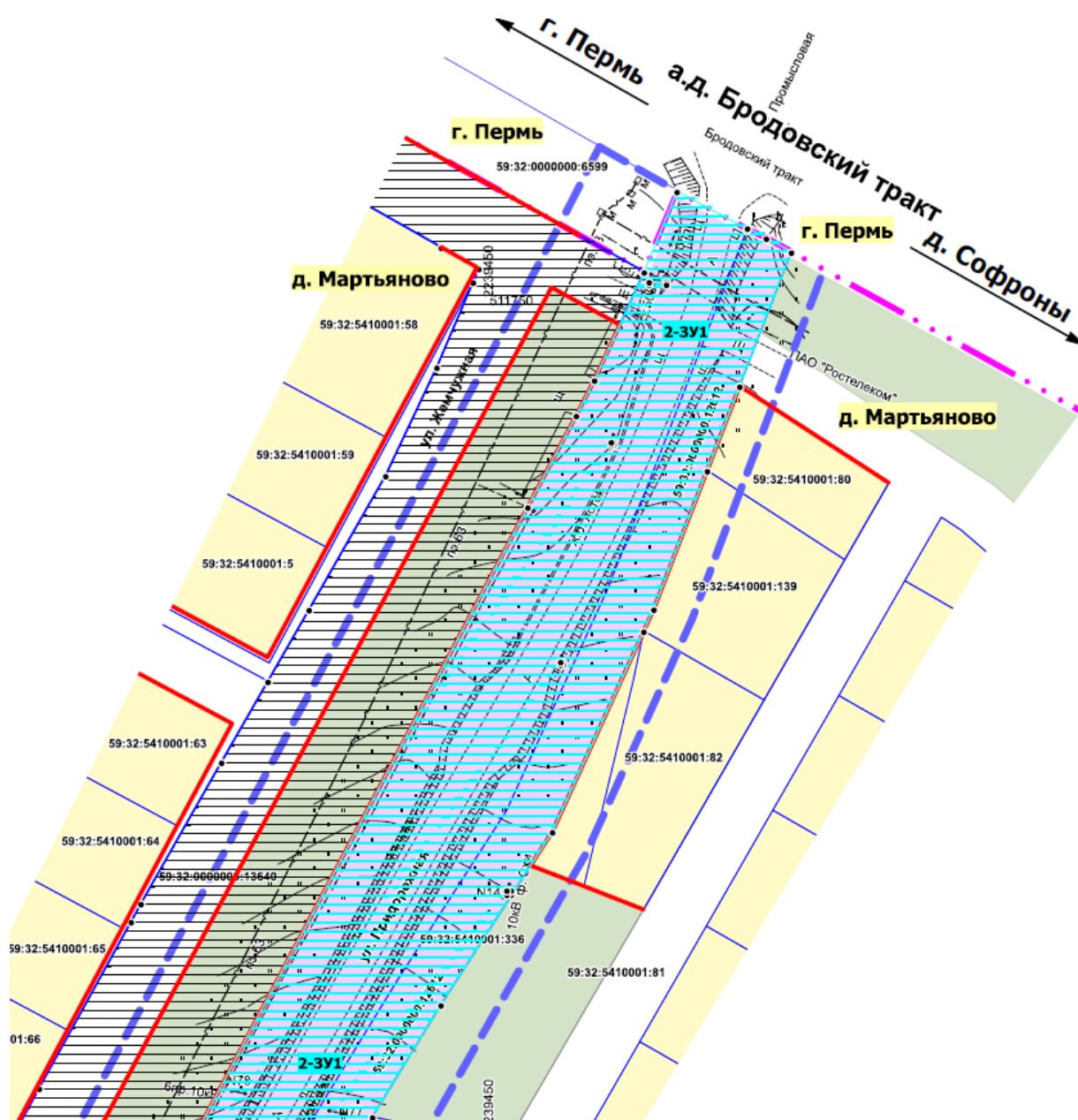




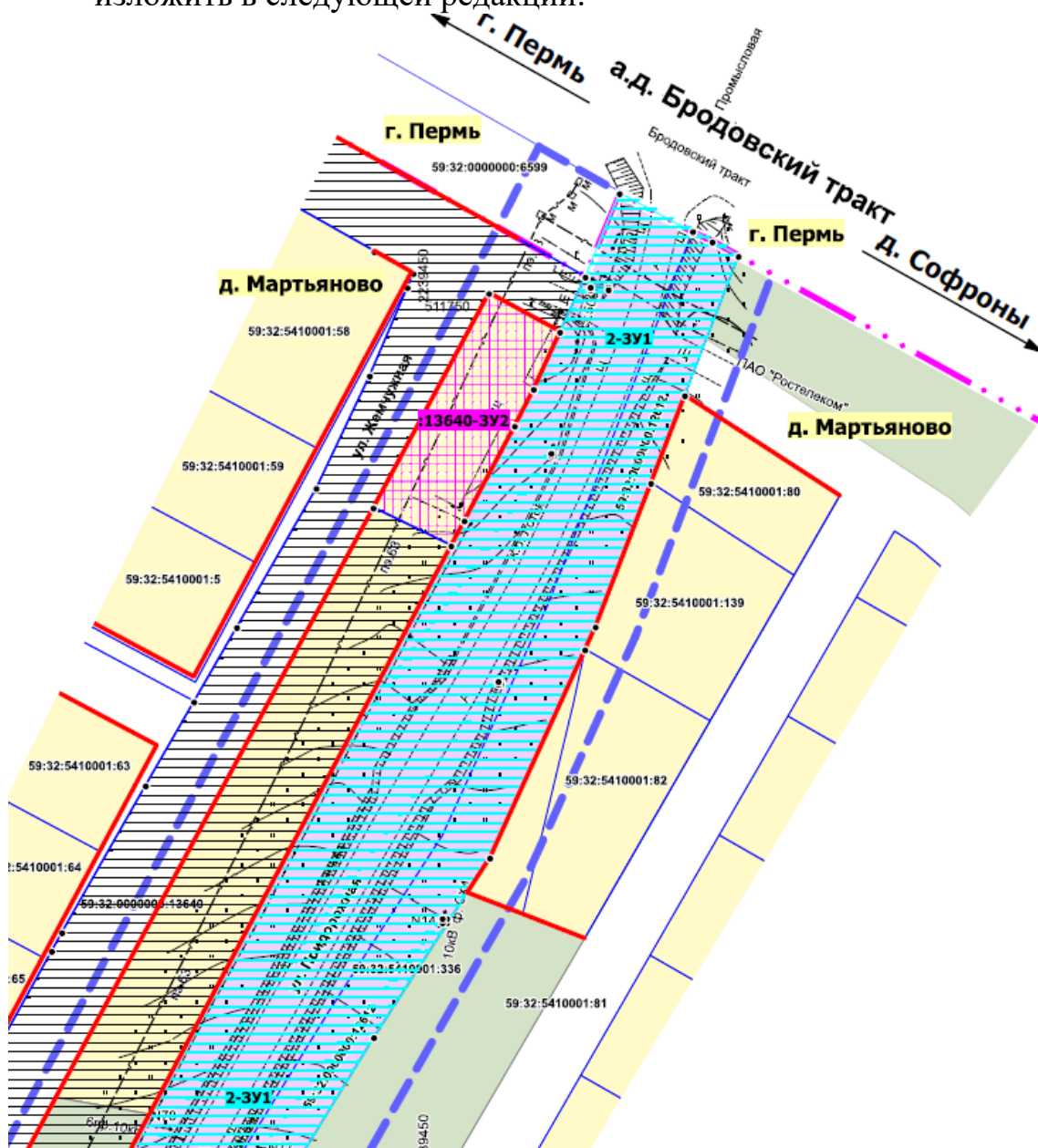
изложить в следующей редакции:



3. Фрагмент чертежа межевания территории 2 этап раздела 5 тома 3:



изложить в следующей редакции:



4. В подпункте «1 этап межевания территории» пункта 2 раздела 6 тома 3 абзац:

«В соответствии с п. 1 ч. 6 ст. 11.4 ЗК РФ при разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах в случае, если такой земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:13640 является собственностью муниципального образования «Фроловское сельское поселение», в связи с чем раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:13640 производится с сохранением его в измененных границах. Земельный участок :13640:ЗУ1 образован под автомобильную дорогу Бродовский тракт-Мартьяново.»

изложить в следующей редакции:

«В соответствии с п. 1 ч. 6 ст. 11.4 ЗК РФ при разделе земельного участка могут быть образованы один или несколько земельных участков с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах в случае, если такой земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:13640 является собственностью муниципального образования «Фроловское сельское поселение», в связи с чем раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:13640 производится с сохранением его в измененных границах. В результате раздела образуются два земельных участка - земельный участок :13640:ЗУ1 образован под автомобильную дорогу Бродовский тракт – Мартьяново, земельный участок :13640:ЗУ2 образован с видом разрешенного использования «Стоянка транспортных средств (4.9.2)»».

5. В таблице 1 пункта 3 раздела 6 тома 3 позиции:

59:32:00 00000: 13640	1	Пермский край, р-н Пермский	для строительства объектов транспортной инфраструктуры; для объектов общественно- делового значения	67440	Земли населенных пунктов	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000: 13640, с сохранением исходного в измененных границах
:13640:З У1	1	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	15594	Земли населенных пунктов	

изложить в следующей редакции:

59:32:00 00000: 13640	1	Пермский край, р-н Пермский	для строительства объектов транспортной инфраструктуры; для объектов общественно- делового значения	65565	Земли населенных пунктов	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000: 13640, с сохранением исходного в измененных границах
:13640: ЗУ1	1	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Мартьяново	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	15594	Земли населенных пунктов	
:13640: ЗУ2	1	Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мартьяново	Стоянка транспортных средств (4.9.2)	1095	Земли населенных пунктов	

6. Содержимое пункта 4 раздела 6 тома 3 изложить в следующей редакции:

«Все образуемые земельные участки, представленные в таблице 1, за исключением измененного земельного участка 59:32:0000000:13640 и образуемого земельного участка :13640:ЗУ2, отнесены к территории общего пользования.».

7. Приложение «Каталоги координат границ образуемых земельных участков» раздела 6 тома 3 дополнить позициями следующего содержания:

:13640:-ЗУ2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	511702.49	2239438.98
2	511693.75	2239456.89
3	511699.53	2239459.95
4	511721.44	2239471.55
5	511729.93	2239475.90
6	511743.15	2239481.96
7	511752.09	2239465.60
1	511702.49	2239438.98

59:32:0000000:13640

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	509447.06	2237045.07
2	509438.63	2237036.44
3	509416.53	2237013.80
4	509410.81	2237007.85
5	509384.10	2236979.08
6	509406.12	2236985.03
7	509406.37	2236985.09
8	509408.40	2236985.62
9	509410.91	2236984.71
10	509417.06	2236982.48
11	509428.76	2236995.44
12	509454.75	2237024.26
13	509473.22	2237007.91
14	509491.50	2236991.74
15	509506.95	2236979.51
16	509525.16	2236965.20
17	509531.48	2236960.27
18	509537.74	2236956.00
19	509549.64	2236947.88
20	509573.30	2236931.67
21	509576.46	2236931.25
22	509597.54	2236928.42
23	509598.74	2236928.26
24	509605.69	2236927.33
25	509519.85	2236997.75
26	509457.66	2237036.50
1	509447.06	2237045.07
1	509764.84	2236957.69
2	509748.50	2236939.62
3	509754.98	2236941.35
4	509756.55	2236941.77
5	509758.15	2236944.85
1	509764.84	2236957.69
1	509840.34	2237037.75
2	509849.30	2237035.49
3	509855.15	2237034.03
4	509858.18	2237033.28

5	509860.60	2237037.08
1	509840.34	2237037.75
1	509117.42	2237294.04
2	509118.90	2237305.10
3	509113.33	2237302.38
1	509117.42	2237294.04
1	511481.41	2238651.55
2	511481.34	2238646.55
3	511477.44	2238624.60
4	511484.95	2238580.66
5	511493.41	2238531.31
6	511502.97	2238475.13
7	511511.45	2238425.34
8	511532.71	2238272.18
9	511535.99	2238260.50
10	511540.32	2238235.73
11	511549.85	2238194.09
12	511555.39	2238152.05
13	511560.09	2238129.93
14	511562.35	2238104.39
15	511561.29	2238101.62
16	511574.69	2238107.63
17	511569.23	2238135.28
18	511544.52	2238277.79
19	511480.70	2238620.07
20	511485.28	2238625.46
1	511481.41	2238651.55
1	511005.74	2238190.51
2	510951.52	2238128.79
3	510955.37	2238126.73
4	510958.96	2238121.16
5	510963.58	2238110.86
6	510964.88	2238107.37
7	511014.35	2238163.83
8	511007.91	2238183.79
9	511007.74	2238184.30
10	511006.19	2238189.13
1	511005.74	2238190.51
1	510676.91	2238613.31
2	510676.41	2238608.40
3	510671.99	2238595.38
4	510663.80	2238542.17
5	510665.22	2238540.33

6	510666.74	2238535.95
7	510669.57	2238531.98
8	510672.36	2238529.00
9	510675.90	2238527.89
10	510679.82	2238527.33
11	510683.54	2238528.45
12	510688.52	2238531.53
13	510693.68	2238531.53
14	510697.29	2238528.91
15	510698.09	2238524.91
16	510695.79	2238516.36
17	510697.09	2238512.95
18	510720.96	2238535.75
19	510728.86	2238526.48
20	510732.76	2238522.10
21	510715.72	2238504.04
22	510717.16	2238499.97
23	510716.97	2238491.27
24	510714.67	2238484.93
25	510714.69	2238479.17
26	510715.97	2238475.48
27	510721.78	2238471.17
28	510727.47	2238469.28
29	510728.50	2238468.84
30	510761.50	2238501.64
31	510880.41	2238382.00
32	510950.80	2238276.87
33	510996.78	2238218.30
34	510995.96	2238220.83
35	510992.00	2238234.28
36	510987.13	2238244.44
37	510977.47	2238256.92
38	510965.11	2238266.28
39	510888.39	2238380.88
40	510881.52	2238388.31
41	510870.53	2238397.38
42	510862.58	2238401.90
43	510860.36	2238407.24
44	510854.35	2238414.58
45	510759.21	2238529.12
46	510750.22	2238540.80
47	510742.97	2238546.69
48	510740.32	2238553.74

49	510725.02	2238570.19
50	510724.93	2238570.29
51	510710.92	2238556.38
52	510684.33	2238585.01
53	510696.60	2238599.96
54	510695.23	2238601.40
55	510683.46	2238610.21
1	510676.91	2238613.31
1	509841.00	2239068.00
2	509813.79	2239045.39
3	509869.93	2238934.87
4	509876.92	2238771.03
5	509889.01	2238744.14
6	509910.25	2238764.43
7	509896.14	2238839.82
8	509881.12	2238894.01
9	509876.44	2238950.72
10	509844.68	2239061.20
1	509841.00	2239068.00
1	511755.88	2239487.80
2	511743.15	2239481.96
3	511752.09	2239465.60
4	511702.49	2239438.98
5	511693.75	2239456.89
6	511331.71	2239265.46
7	511257.46	2239214.02
8	511227.00	2239179.00
9	511245.57	2239173.01
10	511576.23	2239015.25
11	511534.68	2238971.63
12	511395.00	2238827.00
13	511168.90	2238929.03
14	511169.38	2238926.01
15	511355.91	2238837.71
16	511454.90	2238791.94
17	511468.67	2238748.90
18	511459.95	2238796.04
19	511411.79	2238817.78
20	511559.02	2238966.02
21	511595.79	2239005.92
22	511602.33	2239009.98
23	511590.88	2239015.56
24	511590.01	2239015.98

25	511585.66	2239018.11
26	511476.97	2239071.04
27	511391.76	2239110.98
28	511397.01	2239115.08
29	511400.53	2239117.83
30	511401.48	2239118.57
31	511359.50	2239138.60
32	511358.17	2239137.35
33	511356.17	2239135.76
34	511349.78	2239130.65
35	511268.03	2239168.94
36	511280.79	2239183.40
37	511289.35	2239192.17
38	511296.19	2239198.40
39	511304.15	2239204.19
40	511312.40	2239209.75
41	511325.69	2239216.76
42	511340.10	2239224.18
43	511371.23	2239240.79
44	511416.21	2239265.36
45	511490.09	2239304.81
46	511515.42	2239318.71
47	511560.16	2239342.88
48	511600.10	2239364.87
49	511604.44	2239367.26
50	511638.34	2239386.54
51	511657.71	2239397.65
52	511674.92	2239407.53
53	511707.04	2239425.87
54	511733.02	2239438.12
55	511753.45	2239446.79
56	511756.69	2239448.17
57	511761.76	2239439.17
58	511786.23	2239396.04
59	511818.12	2239340.09
60	511833.72	2239312.47
61	511835.69	2239308.98
62	511846.91	2239289.11
63	511870.67	2239247.31
64	511892.01	2239209.94
65	511893.99	2239206.47
66	511908.69	2239180.71
67	511926.14	2239150.40

68	511942.00	2239159.00
69	511918.00	2239203.00
70	511934.86	2239213.96
71	511925.10	2239231.35
72	511905.91	2239220.38
1	511755.88	2239487.80
1	511088.79	2239045.05
2	511073.72	2239055.82
3	511072.01	2239059.50
4	511052.36	2239048.14
5	511050.75	2239046.92
6	511065.34	2239039.69
7	511111.40	2239018.14
8	511159.30	2238995.67
1	511088.79	2239045.05
1	511479.45	2239234.20
2	511475.61	2239230.78
3	511472.54	2239228.05
4	511471.77	2239227.37
5	511488.22	2239196.71
6	511492.56	2239198.51
7	511498.44	2239200.95
8	511496.90	2239201.68
1	511479.45	2239234.20